

Adress- und Telefonverzeichnis

Stand 07.2025

1. Zuständigkeiten

Telefon

Bauwesen allgemein

Gemeindeverwaltung Turbenthal, Bauverwaltung,
Bausekretär Yannick Willimann
Mail: yannick.willimann@turbenthal.ch

052 397 26 29

Feuerpolizei/Kanalisation/Schutzraumbau/Wärmedämmung/Jauchegruben (Prüfingenieur)

Ingesa AG, Florahof 5a, Postfach 324, 8353 Elgg

052 364 23 23

Wasser

Gemeindeverwaltung Turbenthal, Tiefbau und Werke, Yves Zehnder
Anschlussgesuche an: Ingesa AG, Florahof 5a, Postfach 324, 8353 Elgg
Einmass Leitungen: Ingesa AG, Florahof 5a, Postfach 324, 8353 Elgg

052 397 26 41

052 364 23 23

052 364 23 23

Konzessionierte Sanitärunternehmen:

- Astra Sanitär-Solar AG, Rankstrasse 4, 8486 Rikon
- Glauser Illnau AG, Am Dorfbach 32, 8308 Illnau
- Meta-Bau GmbH, Aadorferstrasse 32, 8353 Elgg
- Metzger Leitungsbau GmbH, Tobelstrasse 10, 8345 Adetswil
- Mischler Haustechnik AG, Pfäffikerstrasse 39, 8335 Hittnau
- Ralph Mürger AG, Sägereistrasse 2, 8362 Balterswil

052 385 10 30

052 346 11 51

052 394 30 38

079 582 20 99

044 951 10 10

071 971 16 64

Telefonkabel

Baudienst Swisscom, Online-Formular / Telefonnummer (gratis)
www.swisscom.ch/networks | „Bauvorhaben online anmelden“

0800 477 587

Radio / TV Antenne

UPC Schweiz GmbH, Online-Formular / Telefonnummer (gratis)
www.upc.ch/de/netzwerkverbindung/neue-verbindungen | „Vermieter/Eigentümer“, „Anmeldung“

0800 66 88 66

Elektrische Leitungen

EKZ, Netzregion Oberland, Stationsstr. 15, Postfach 781, 8623 Wetzikon

058 359 71 11

Kanzlei

Gemeindeverwaltung Turbenthal, Kanzlei, Monika Müller

052 397 26 34

Strassen- und Abwasserwesen

Gemeindeverwaltung Turbenthal, Tiefbau und Werke, Yves Zehnder

052 397 26 41

Flurwege und Gewässer

Gemeindeverwaltung Turbenthal, Tiefbau und Werke, Yves Zehnder

052 397 26 41

Aufzüge

TÜV AUSTRIA SCHWEIZ GMBH, Feldstrasse 45, 9113 Degersheim

071 370 04 77

Feuerungskontrolle

Daniel Straub, Usserdorfweg 4, 8488 Turbenthal (079 436 38 93 / straub@pop.agri.ch)

052 385 29 14

Notariat / Grundbuchamt (Grundbucheinträge, Dienstbarkeiten etc.)

Bahnhofstrasse 6, 8488 Turbenthal

052 397 21 11

2. Baukontrollen

Kontrolle des Schnurgerüstes

Das Gerüst ist zu erstellen und der Nullpunkt des Erdgeschossfussbodens ist auf geeignete Art und Weise zu markieren.
Die mit dem Genehmigungsvermerk versehenen Pläne sind mindestens zwei Tage vorher dem Gemeindegeometer zuzustellen.
Der erforderliche Draht ist auf dem Gerüst bereitzuhalten.
Das Einschneiden des Schnurgerüstes erfolgt erst, wenn sämtliche Bedingungen der Baubewilligung erfüllt sind (schriftliche Baufreigabe).

Abnahme durch

Ingenieur- und Vermessungsbüro Ingesa AG,
Florahof 5a, Postfach 324,
8353 Elgg

Telefon

052 364 23 23

Abnahme und Einmessung des Kanalisationsanschlusses

Die Gräben sind offen zu lassen. Andernfalls sind diese auf Kosten der Bauherrschaft wieder zu öffnen.

Ingesa AG,
Florahof 5a, Postfach 324,
8353 Elgg

052 364 23 23

Erstellen und Einmessen des Wasseranschlusses

Die Gräben sind offen zu lassen. Andernfalls sind diese auf Kosten der Bauherrschaft wieder zu öffnen.

Ingesa AG,
Florahof 5a, Postfach 324,
8353 Elgg

052 364 23 23

Armierung des Schutzraumes (Boden, Wände und Decken)

Ingesa AG
Christian Gutzwiller
Florahof 5a
8353 Elgg

052 368 67 81

Kaminabnahme

Die Abnahme ist vor Ausführung der Verputzarbeiten anzumelden (im Rohbau).

Ingesa AG
Florahof 5a, 8353 Elgg
sonst Abteilung Hochbau T'thal

052 364 23 23

052 397 26 29

Brandmauern, Küchen, Verkleidungen

Die Abnahme ist vor Ausführung der Verputz- oder Malerarbeiten anzumelden.

Ingesa AG
Florahof 5a, 8353 Elgg
sonst Abteilung Hochbau T'thal

052 364 23 23

052 397 26 29

Betriebsbereite Feuerungsanlage und Heizraum

Die Feuerungsanlage darf erst nach erfolgter Abnahme betrieben werden.

Ingesa AG
Florahof 5a, 8353 Elgg
sonst Abteilung Hochbau T'thal

052 364 23 23

052 397 26 29

Cheminées, Schwedenöfen etc. (separates Gesuch nötig!)

Die Abnahme ist **im Rohbau** so frühzeitig anzumelden, dass das isolierte Rauchrohr noch kontrollierbar ist.

Ingesa AG
Florahof 5a, 8353 Elgg
sonst Abteilung Hochbau T'thal

052 364 23 23

052 397 26 29

Rohbaukontrolle

Der Rohbau gilt als fertiggestellt, wenn die Aussenmauern und die inneren Tragwände hochgeführt sind und der Bau in allen Teilen völlig eingedeckt und das Dach aufgesetzt ist.

Gemeindeverwaltung Turbenthal,
Hochbau

052 397 26 29

Kontrolle der Blitzschutzanlagen

Diese sind vom amtlichen Blitzschutzaufseher abnehmen zu lassen. Die Abnahme hat vor dem Eindecken der Erdungen zu erfolgen.

Truninger Marcel-
c/o GVZ Gebäudeversicherung
Kanton Zürich
Thurgauerstrasse 56
Postfach, 8050 Zürich
E-Mail: marcel.truninger@gvz.ch 044 308 20 88

Abnahme Schutzraum (Schlusskontrolle)

Der Schutzraum ist gereinigt, möbliert und mit betriebsbereitem Lüftungsaggregat anzumelden.

Ingesa AG
Christian Gutzwiller
Florahof 5a
8353 Elgg 052 368 67 81

Abnahme Kanalisation (Schlusskontrolle)

Leitungen und Schächte (Schachtmaturen versetzt) sind in gereinigtem Zustand (gespült) anzumelden.

Ingesa AG,
Florahof 5a, Postfach 324,
8353 Elgg 052 364 23 23

Abnahme Baukommission

Die Abnahme ist mindestens 3 Wochen vor dem Bezug der Baute anzumelden → **Bezugsbewilligung**.

Gemeindeverwaltung Turbenthal, 052 397 26 29
Hochbau

Neubaukontrolle

Die Abnahme ist nach Fertigstellung der Rohplanie, Garageneinfahrt, der Abstellplätze sowie aller Umgebungsarbeiten anzumelden.

Gemeindeverwaltung Turbenthal, 052 397 26 29
Hochbau

Gebäudeversicherung

a) Bauzeitversicherung:

Die Bauzeitversicherung ist vor der Baufreigabe abzuschliessen. (www.gvz.ch/versicherung/Formulare)

Gemeindeverwaltung Turbenthal, 052 397 26 29
Hochbau

b) Schlusschätzung:

Neu- und Umbauten über Fr. 50'000.-- sind zu melden
Schätzungsgesuch GVZ

Gemeindeverwaltung Turbenthal, 052 397 26 29
<https://www.gvz.ch/formulare/schaetzungsgesuch>

c) Kleine Neubauten (Zusatzbauten) und Umbauten bis Fr. 50'000.00 können ohne Schätzung versichert werden.

<https://www.gvz.ch/formulare/anmeldung-kleinwertvermehrung>

Es wird darauf aufmerksam gemacht, dass infolge Mehrwert (auch bei Umbauten) mit Gebührenerhöhungen betreffend Wasser- und Kanalisationsanschluss zu rechnen ist.